

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

VÝSTAVBA PARKOVIŠTĚ U MŠ V. KOVÁŘE

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

Investor

Město Rumburk
Tř. 9. května 1366/48
408 01

Zodp. projektant

Marek Říha

Vypracoval

Ing. Zdeněk Puhlovský

Datum

prosinec 2015

Číslo zakázky

2015471

OBSAH :

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
A.1 Identifikační údaje.....	3
A.2 Seznam vstupních podkladů.....	4
A.3 Údaje o území.....	4
A.4 Údaje o stavbě.....	5
A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	6
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	7
B.1 Popis území stavby.....	7
B.2 Celkový popis stavby.....	8
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.....	11
B.4 Dopravní řešení.....	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav.....	12
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	12
B.7 Ochrana obyvatelstva.....	13
B.8 Zásady organizace výstavby.....	13
ZÁVĚR.....	13

A. - PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby	:	VÝSTAVBA PARKOVIŠTĚ U MŠ V. KOVÁŘE
Místo stavby	:	p.p.č.k. 367/1, 372 k.ú. Horní Jindřichov
Stupeň dokumentace	:	DÚR, DSP
Charakter stavby	:	Nové parkoviště pro osobní vozidla

A.1.2 Údaje o stavebníkovy

Investor	:	Město Rumburk Tř. 9. května 1366/48 408 01
----------	---	---

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant	:	ProProjekt s.r.o. IČ 25487892 Komenského 1173 408 01 Rumburk
Hlavní inženýr projektu	:	Ing. Jiří Cobl ČKAIT – 0401607 Starokřečanská 34 408 01 Rumburk
Zodpovědný projektant	:	Marek Říha
Vypracoval	:	Ing. Zdeněk Puhlovský

A.2 Seznam vstupních podkladů

- snímek z katastrální mapy
- geodetické zaměření
- výpis z katastru nemovitostí
- požadavky investora

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Stavba nového parkoviště se nachází u MŠ V. Kováře v Horním Jindřichově ve městě Rumburk. Délka stavby je 24,00 m.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

V současné době je dotčené území využíváno jako zahrada, zeleň a prostor před bránou do mateřské školy.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů

Stavba se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně ani v záplavovém území.

d) Údaje o odtokových poměrech

Dešťová voda ze stávajících zpevněných ploch je povrchově odváděna na vozovku přilehlé komunikace a odtud do pásu zeleně podél vozovky. Dešťová voda, která dopadne na nezpevněná plochy se vsakuje v místě.

Nová zpevněná plocha bude svými podélnými a příčnými sklony odvádět vodu do nového příkopu na místě stávajícího pásu zeleně.

e) Údaje o souhlasu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování

Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací a nenarušuje cíle a úkoly územního plánování.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Tato projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a její změnu č. 269/2009 Sb. a příslušná normová doporučení.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Všechny požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do projektové dokumentace.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

Nejsou zapotřebí žádné výjimky ani úlevová řešení.

i) **Seznam souvisejících a podmiňujících investic**

Stavba nemá jiné požadavky na podmiňující stavby ani neovlivňuje jiné skutečnosti ve spojitosti s přípravou a realizací stavby.

j) **Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním této stavby**

Stávající využití dotčených pozemků: silnice a ostatní komunikace

Pozemky, na kterých je umístěno parkoviště:

p.p.č.	Výměra (m ²)	druh	způsob využití	majitel
367/1	2896	zahrada	-----	Město Rumburk
372	590	ostatní plocha	ostatní komunikace	Město Rumburk

A.4 Údaje o stavběa) **Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novou stavbu - parkoviště.

b) **Účel užívání stavby**

Jedná se o výstavbu nového Parkoviště u MŠ V. Kováře v Horním Jindřichově v Rumburku. Parkoviště má 4+1 parkovacích míst, která jsou určena pro krátkodobé i dlouhodobé stání osobních vozidel. Nové parkoviště bude sloužit pro parkování vozidel zaměstnanců MŠ a pro dovoz a odvoz dětí ze školy. Stavba je přístupná z místní obslužné komunikace.

c) **Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

d) **Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů**

Území není kulturní památkou a není chráněn dle jiných právních předpisů.

e) **Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání**

Tato projektová dokumentace splňuje vyhlášku č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a příslušná normová doporučení. Projektovaná stavba splňuje vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

f) **Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Všechny požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do projektové

dokumentace.

g) **Seznam výjimek a úlevových řešení**

Nejsou zapotřebí žádné výjimky ani úlevová řešení.

h) **Navrhované kapacity stavby**

Parkoviště má 4+1 parkovacích míst, která jsou určena pro krátkodobé i dlouhodobé stání osobních vozidel.

i) **Základní bilance stavby**

Zastavěná plocha	:	130,00m ²
------------------	---	----------------------

j) **Základní předpoklady výstavby**

Předpokládané zahájení stavby	dle možnosti investora
Předpokládané dokončení stavby	dle možnosti investora
Předpokládaná doba výstavby	6 měsíců

k) **Orientační náklady stavby**

Orientační náklady stavby	:	400 000,00 Kč bez DPH
---------------------------	---	-----------------------

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba má jeden objekt:	SO 01 Parkoviště
-------------------------	------------------

B. - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika stavebního pozemku

Stavba nového parkoviště se nachází u MŠ V. Kováře v Horním Jindřichově ve městě Rumburk. Délka stavby je 24,00 m.

b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Průzkumy:

Radonový průzkum: nebyl proveden

Hydrogeologický průzkum: nebyl proveden

Geologický průzkum: nebyl proveden

Geodetické zaměření: bylo použito při návrhu

c) Stávající ochranná pásma a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v bezpečnostním pásmu.

Stavba se nachází v ochranném pásmu sítí ve vlastnictví společnosti O2, RWE, ČEZ a Města Rumburk (VO).

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém území, v poddolovaném území ani seizmicky aktivním území.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavbou navrženého parkoviště dojde k posunutí vjezdové brány a branky k objektu MŠ. Plot přiléhající ke stavbě bude nový s pletivem a bude navazovat na plot stávající.

Dešťová voda ze stávajících zpevněných ploch je povrchově odváděna na vozovku přilehlé komunikace a odtud do pásu zeleně podél vozovky. Dešťová voda, která dopadne na nezpevněná plochy se vsakuje v místě. Nová zpevněná plocha bude svými podélnými a příčnými sklony odvádět vodu do nového příkopu na místě stávajícího pásu zeleně.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nevyžaduje asanace ani demolice. Dojde k bourání stávající konstrukce zámkové dlažby, stávajícího plotu a odstranění pařezu.

Během výstavby nesmí dojít k pokácení ani poškození vzrostlých stromů (ani jejich kořenových systémů).

Stavba nevyžaduje přesazení dřevin.

g) Požadavky na maximální zábor zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Plánovaná stavba si klade nároky na zábor pozemku zemědělského půdního fondu na p.p.č.k. 367/1.

Plánovaná stavba si neklade žádné nároky na zábory pozemků určených k plnění funkci lesa.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Nové parkoviště je přístupné z průběžné místní komunikace.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Projektovaná stavba nemá věcné ani časové vazby na jiné stavby ani neovlivňuje jiné skutečnosti ve spojitosti s přípravou a realizací stavby.

B.2 Celkový popis stavby

Jedná se o výstavbu nového Parkoviště u MŠ V. Kováře v Horním Jindřichově v Rumburku. Parkoviště má 4+1 parkovacích míst, která jsou určena pro krátkodobé i dlouhodobé stání osobních vozidel. Nové parkoviště bude sloužit pro parkování vozidel zaměstnanců MŠ a pro dovoz a odvoz dětí ze školy. Stavba je přístupná z místní obslužné komunikace. Délka stavby je 24,00 m.

Na parkovišti jsou navržena parkovací místa s kolmým řazením po jedné straně průběžné komunikace. Stání jsou určena pro osobní vozidla. Jedno stání je vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Vyhrazené stání je umístěno před vjezdovou bránu, která se běžně nevyužívá. Součástí stavby je přeložka rozvodné skříně NN a její napojení na podzemní elektrické vedení pro budovu MŠ.

Délka parkovacích míst je 4,50 m. Výška silničního obrubníku nesmí být vyšší než 0,10 m, aby umožnil přesah přední/zadní části vozidla nad přilehlou plochu!!! Šířka mezilehlých parkovacích stání je 2,50 m, šířka krajního stání je min. 2,75 m, šířka vyhrazeného stání pro pohybově postižené osoby je 3,50 m. Šířka průběžné vozovky je min. 6,00 m. Šířka přístupu k brance je 1,50 m.

Mezi nová parkovací místa a stávající vozovku bude doplněna nová skladba s asfaltovým krytem. Vzhledem k navrženým sklonům nové plochy doporučujeme ruční pokládku asfaltu. Povrch parkovacích míst a přístupu k brance bude ze zámkové dlažby 0,20x0,10 m tl. 0,08 m. Parkovací stání budou z šedé dlažby a oddělení jednotlivých míst bude z řady červených dlaždic.

Stání jsou ukončena silničním obrubníkem 0,50 m před plotem. Prostor mezi obrubou a plotem bude vyplněn kamenivem - "kačírek". Zahrada bude v místě

stavby ohraničena novým plotem z pletiva a s podhrabovými deskami. Stávající branka a vjezdová brána budou přemístěny dle výkresu. Před bránu bude umístěno vyhrazené stání pro osoby pohybově postižené, kde se nepředpokládá častý ani dlouhodobý pobyt vozidel. Vjezd ze zámkové dlažby bude prodloužen až ke stávající dlažbě před budovou MŠ. Část stávající dlažby za bránou bude třeba přeskládat kvůli napojení na novou plochu.

Podélný sklon parkovacích míst bude 2,4 %. Příčný sklon stání bude max. 5,0 %. Příčný sklon vyhrazeného stání bude max. 2,5 %. Na rozhraní asfaltové vozovky a dlažby bude použit silniční obrubník šířky 0,10 m, který nebude zvýšen oproti asfaltu ani dlažbě. Na rozhraní dlažby a kačírku bude použit silniční obrubník šířky 0,15 m, který bude zvýšen +0,10 m nad dlažbu.

Dále bude upraven zelený pás podél průběžné komunikace. Současný pás zeleně je částečně porostlý trávou a místně jsou na něm vzrostlé keře. Pás bude prohlouben v délce 50,0 m, aby tvořil terénní příkop pro odvodnění parkoviště a komunikace. Stávající keře budou odstraněny. Nový příkop bude zatravněn.

Po dokončení stavebních prací budou provedeny terénní úpravy – napojení stavby na přilehlý terén. Součástí stavby je přeložka rozvodné skříně NN pro budovu MŠ. Nové umístění skříně bude poblíž přesunutě vjezdové brány – viz B.2. Situace stavby. Telekomunikační kabely CETIN pod novým asfaltovým nájezdem budou uloženy do plastového kabelového žlabu a vedle bude položena navíc 1x kabelová chránička PVC – prům. 110 mm. Žlab i chránička budou mít přesah 1 m za asfaltovou plochu.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o výstavbu nového Parkoviště u MŠ V. Kováře v Horním Jindřichově v Rumburku. Parkoviště má 4+1 parkovacích míst, která jsou určena pro krátkodobé i dlouhodobé stání osobních vozidel. Nové parkoviště bude sloužit pro parkování vozidel zaměstnanců MŠ a pro dovoz a odvoz dětí ze školy. Stavba je přístupná z místní obslužné komunikace.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Jedná se o stavbu nového parkoviště pro osobní vozidla – zastavěná plocha 130,0 m².

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

napojení parkovacích míst ke komunikaci – asfalt

zámková dlažba - parkovací stání - barva šedá

zámková dlažba oddělující parkovací místa – barva červená

plochy napojení na stávající terén budou osety travní směsí

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Tato stavba nevyžaduje dispoziční ani provozní řešení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Projektovaná stavba splňuje vyhlášku č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Investor může stavbu užívat až po výstavbě všech částí a její kolaudaci.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Výstavba parkoviště spočívá v úpravě terénu, přípravě staveniště, bouracích pracích, zemních pracích, výstavbě parkovacích míst a nové asfaltové vozovky, napojení na stávající terén a dokončovacích pracích.
Parkoviště je napojeno na průběžnou místní komunikaci.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Na výstavbu budou použity materiály, které splňují normy ČSN, Technické podmínky a další právní předpisy.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena dle platných norem tak, aby byla zajištěna stabilita a mechanická odolnost konstrukce.

B.2.7 Technická a technologická zařízení

V plánované stavbě se taková zařízení nevyskytují.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Stavba nezabrání přístupu hasičům i dalším složkám IZS k přilehlým budovám a pozemkům.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Stavba nepotřebuje zásady hospodaření s energiemi.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky dané vyhláškami o užívání staveb z hygienických požadavků, ochrany zdraví a životního prostředí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) **Ochrana před pronikáním radonu z podloží**
Tato stavba nepotřebuje opatření proti pronikání radonu z podloží.
- b) **Obrana před bludnými proudy**
Tato stavba nepotřebuje ochranu před bludnými proudy.
- c) **Ochrana před technickou seizmicitou**
Tato stavba nepotřebuje ochranu před technickou seizmicitou.
- d) **Ochrana před hlukem**
Tato stavba nevyžaduje zvláštní ochranu před hlukem.
- e) **Protipovodňová opatření**
Tato stavba se nenachází v záplavovém území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **Napojovací místa technické infrastruktury**
Součástí stavby je přeložka rozvodné skříně NN a její připojení pro budovu MŠ. Nové umístění skříně bude poblíž přesunutě vjezdové brány – viz B.2. Situace stavby.
- b) **Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**
Neobsahuje.

B.4 Dopravní řešení

- a) **Popis dopravního řešení**
Na parkovišti jsou navržena parkovací místa s kolmým řazením po jedné straně průběžné komunikace. Stání jsou určena pro osobní vozidla. Jedno stání je vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Parkoviště má tedy 4+1 parkovacích míst. Rozměry parkovacích míst jsou v souladu s ČSN 73 6056 "Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel".
- b) **Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
Nové parkoviště přiléhá k průběžné místní komunikaci.
- c) **Doprava v klidu**
Na parkovišti jsou navržena parkovací místa s kolmým řazením po jedné straně průběžné komunikace. Stání jsou určena pro osobní vozidla. Jedno stání je vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Parkoviště má tedy 4+1 parkovacích míst.
- d) **Pěší a cyklistické stezky**
Stavba neobsahuje pěší ani cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavba provádí terénní úpravy, a to napojení nového parkoviště na stávající terén a podélný příkop podél komunikace. Upravovaný terén bude oset travním semenem.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat hlukové limity dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. V průběhu prováděných prací bude použita technologie minimalizující vznik hluku.

Budou přijata příslušná opatření pro snížení prašnosti během výstavby. Práce budou prováděny mimo dobu nočního klidu.

Při využití mechanizačních prostředků je třeba používat odbouratelné (ekologické) oleje a mazadla. Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (sorpční prostředky) a proškolená pro její aplikaci.

Odpady vzniklé při realizaci stavby musí být likvidovány odbornou firmou v souladu s platnou legislativou. Veškerý stavební odpad bude pravidelně odvážen tak, aby nedošlo k jeho hromadění a byl přistaven vždy pouze jeden kontejner. Budou zajištěna taková účinná opatření, aby v průběhu prací ani později po jejich dokončení nedocházelo k znečištění či jinému poškození vozovky ani ostatních silničních součástí a příslušenství a nebyla ohrožena bezpečnost silničního provozu v dotčeném úseku.

b) **Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Příp. úkapy z parkujících vozidel (olej, ropné látky, ...) budou zachytávány sypkým sorbentem pod parkovacími místy. Sorbent bude uložen v ložné vrstvě dlažby v poměru 1:6.

Stavba nebude mít negativní vliv na ekologické funkce a vazby v krajině.

c) **Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba se nachází mimo území Natura 2000.

d) **Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**

Vzhledem k rozsahu stavby nebylo vypracováno stanovisko ani provedeno zjišťovací řízení EIA.

e) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany jiných právních předpisů**

Stavba nevyžaduje zřízení ochranných a bezpečnostních pásem.
Stavba nevyžaduje omezení a podmínky ochrany jiných právních předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba je situována tak, že umožňuje příjezd a zásah vozidel integrovaného záchranného systému, především vozidel HZS a zdravotní služby.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**
Místo stavby je již napojeno na stávající dopravní infrastrukturu.
Výstavba potřebuje zdroj vody, který bude zajištěn pomocí barelů nebo cisternou.
- b) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin**
Stavba nevyžaduje asanace ani demolice. Dojde k bourání stávající konstrukce zámkové dlažby, stávajícího plotu a odstranění pařezu. Během výstavby nesmí dojít k pokácení ani poškození vzrostlých stromů (ani jejich kořenových systémů).
- c) **Maximální zábory pro staveniště**
Trvalý zábor pro staveniště bude na pozemcích stavby.
- d) **Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**
Celková bilance zemních prací – bude vykopáno a odvezeno cca 30,00m³ zeminy.

ZÁVĚR

Stavba bude po jejím řádném provedení splňovat požadavky na ní kladené. O provádění stavby bude veden stavební deník.

Veškeré změny v provádění oproti této projektové dokumentaci musí být konzultovány a potvrzeny projektantem.

Žádné části projektu nesmí být kopírovány bez souhlasem zpracovatele.

V Rumburku, dne 17. 12. 2015

Vypracoval:

Ing. Zdeněk Puhlovský